



TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

Il Giudice,

Vista la rimessione degli atti operata dal Notaio delegato alla vendita in data 11.9.2026, al fine di valutare l'eventuale antieconomicità o il persistente interesse alla prosecuzione della procedura;

richiamato il provvedimento d'interpello alle parti del 11.9.2026;

verificato che, con rispettivi atti pervenuti entro il termine assegnato, le parti I
hanno fatto pervenire dichiarazione di persistente interesse alla
vendita, anche considerato il prezzo dell'ultima asta (€ 53.248,00);

richiamata l'ordinanza di delega del 17.7.2015 e successiva modifica del 15.10.2020;

P.Q.M.

Rimette gli atti al delegato notaio delegato affinché fissi senza indugio tre nuovi tentativi di vendita senza incanto, con prezzi ribassati del 20% rispetto al tentativo andato deserto e offerta minima come per legge.

Si comunichi alle parti e al notaio delegato Dott.ssa Filauri.

Ascoli Piceno, 28.9.2025

Il Giudice

dott.ssa Francesca Sirianni